

Inwestycja pn.: „Renowacja części ścian kościoła pw. Przemienienia Pańskiego w Grudusku” jest dofinansowana z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

Zamawiający: **Parafia Rzymskokatolicka pw. Przemienienia Pańskiego**  
Adres: ul. Żeromskiego 2, 06-460 Grudusk  
Telefon: (23) 671 50 34  
e-mail: jerzyjakubowski@o2.pl  
strona internetowa: [www.parafiagrudusk.pl](http://www.parafiagrudusk.pl)

## Zapytanie ofertowe nr 1/2024

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

**„Renowacja części ścian kościoła pw. Przemienienia Pańskiego  
w Grudusku”**

Zatwierdzam:  
16.07.2024r.

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA  
św. Apostołów Piotra i Pawła  
06-460 Grudusk, ul. Żeromskiego 2  
NIP 5661476311, Regon 040069408

*Ks. Jerzy Jakubowski*



Inwestycja pn.: „Renowacja części ścian kościoła pw. Przemienienia Pańskiego w Grudusku” jest dofinansowana z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

## I. Zamawiający

Zamawiający: **Parafia Rzymskokatolicka pw. Przemienienia Pańskiego**  
Adres: ul. Żeromskiego 2, 06-460 Grudusk  
Telefon: (23) 671 50 34  
e-mail: jerzyjakubowski@o2.pl  
strona internetowa: www.parafiagrudusk.pl

## II. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest renowacja części ścian kościoła pw. Przemienienia Pańskiego w Grudusku.

W Zakresie przedmiotu inwestycji jest przygotowanie dokumentacji projektowej i przeprowadzenie prac budowlano konserwatorskich dla zabytku nieruchomego wraz z nadzorami, które obejmują:

1. Wykonanie projektu w zakresie:

- Konserwacji ścian zewnętrznych poprzez naprawę materiałów ceglanych oraz zapraw wraz z wymiana blacharek zabezpieczających elementy poziome dla wszystkich elewacji,
- Konserwacji lub rekonstrukcji elementów z zaprawy cementowej,
- Konserwacji metalowych elementów elewacji

2. Wykonanie prac budowlanych w zakresie :

Naprawy 3 sterczynek elewacji wschodniej poprzez renowację powierzchni ścian dwóch małych sterczynek o wielkości ok 6 m<sup>2</sup> każda oraz naprawy sterczynki dużej poprzez częściową renowację oraz rozebranie zdegradowanej części uprzednio wzmocnionej elementami stalowymi i odtworzenie według istniejącego wyglądu z odzyskanego materiału

z możliwością uzupełnienia o nowe cegły odwzorowujące cegły historyczne.

Powierzchnia ścian sterczynki dużej to około 14m<sup>2</sup>. Należy wymienić także pokrycie dachowe miedziane na nowe o łącznej ilości ok 6 m<sup>2</sup> oraz w przypadku konieczności wzmocnić lub wymienić elementy deskowania i konstrukcji daszków sterczynek oraz wykonać renowację krzyża i kul.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zasady oraz warunki realizacji określone zostały w załącznikach:

- a) Zał. Nr 1 – wytyczne funkcjonalne,
- b) Zał. Nr 2 – ogólna specyfikacja,
- c) Zał. Nr 3 – przedmiar,

Inwestycja pn.: „Renowacja części ścian kościoła pw. Przemienienia Pańskiego w Grudusku” jest dofinansowana z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

d) Zał. Nr 4 – dokumentacja fotograficzna.

Wykonawcy przystępując do niniejszego zapytania ofertowego akceptują warunki umowy. Zamawiający wymaga, aby gwarancja na wykonane roboty wynosiła 36 miesięcy.

### **III. Termin wykonania zamówienia**

Wykonanie zamówienia – w ciągu 12 miesięcy od dnia podpisania umowy.

### **IV. Warunki udziału w postępowaniu**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
  - a) Posiadają wiedzę i doświadczenie w wyżej wymienionym zakresie prac,
  - b) Posiadają uprawnienia w zakresie koniecznym do realizacji zadania,
  - c) W przeciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie wykonał przynajmniej jedno zadanie obejmujące prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków i może potwierdzić ten fakt stosownymi dokumentami,
  - d) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
  - e) Nie podlegają wykluczeniu w związku z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U z 2024 r. poz. 507). Do Wykonawcy podlegającego wykluczeniu w tym zakresie, stosuje się art. 7 ust. 3 wspomnianej ustawy,
  - f) Zapewnią nadzór budowlany w postaci kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń oraz spełniająca wymagania art. 37c Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

### **V. Informacje o oświadczeniach potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw wykluczenia**

1. Udokumentowanie wykonania co najmniej jednego zadania (obiektów ujętych w ewidencji zabytków lub w rejestrze zabytków) dot. kościołów lub równoważnych do przedmiotowego obiektu (referencje),
2. Złożą oświadczenie zgodnie z zał. Nr 5,



Inwestycja pn.: „Renowacja części ścian kościoła pw. Przemienienia Pańskiego w Grudusku” jest dofinansowana z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

3. Złożą kopię wymaganych kwalifikacji zawodowych i uprawnień kierownika budowy.

## **VI. Termin składania ofert**

Oferta wraz z załącznikami powinna być przesłana za pośrednictwem poczty lub kuriera (decyduje data wpływu) do dnia 19 sierpnia 2024r do godz. 10.00 na adres:

**Parafia Rzymskokatolicka pw. Przemienienia Pańskiego**

ul. Żeromskiego 2, 06-460 Grudusk

lub złożona osobiście (po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym)

w zamkniętej kopercie z dopiskiem:

„ Oferta na realizację zadania: Renowacja części ścian kościoła pw. Przemienienia Pańskiego w Grudusku”

## **VII. Termin otwarcia ofert**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 19 sierpnia 2024 r. o godz. 12.00 w siedzibie zamawiającego w kancelarii parafialnej.

## **VIII. Termin związania ofertą**

Wykonawcy są związani ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## **IX. Opis kryteriów oceny ofert i zasady ich oceny**

1. Cena oferty stanowi wartość umowy za wykonanie przedmiotu zamówienia w całym zakresie.
2. Wykonawca, uwzględniając wszystkie wymagania, o których mowa w dokumentach zamówienia, zobowiązany jest w cenie brutto ująć wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowego oraz pełnego wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie z warunkami wynikającymi z zamówienia.
3. Przygotowując ofertę, wykonawcy powinni zapoznać się z dokumentami zamówienia, pozyskać dla siebie oraz na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkie informacje które mogą być niezbędne do wyceny i realizacji prac. Wyklucza się możliwość roszczeń z tytułu niedoszacowania, pominięcia lub braku rozpoznania zakresu przedmiotu umowy.
4. W cenie oferty należy ująć wszystkie roboty i usługi niezbędne do wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy wynikające z dokumentów zamówienia.
5. Wykonawca w formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do SWZ) wskazuje cenę

Inwestycja pn.: „Renowacja części ścian kościoła pw. Przemienienia Pańskiego w Grudusku” jest dofinansowana z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

ryczałtową brutto, uwzględniającą obowiązujący podatek VAT, za wykonanie przedmiotu zamówienia. Cena ta będzie podstawą przy rozpatrywaniu kryterium oceny oferty.

6. Cena ryczałtowa zawierać będzie również koszty robót nie ujętych w przedmiarze robót, a których wykonanie niezbędne jest dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, jak np.:

- 1/ koszty wszystkich robót przygotowawczych;
- 2/ koszty utrzymania placu budowy;
- 3/ koszty utrzymania porządku w trakcie realizacji robót;
- 4/ koszty zorganizowania placu budowy;
- 5/ wszelkie opłaty, narzuty, podatki, cła itp.;
- 6/ wszelkie inne koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia (np. koszty robót wynikających z projektu, a nie uwzględnione w przedmiarach robót).

7. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały w projekcie umowy stanowiącym załącznik Nr 6 do zapytania.

8. Cena oferty obejmująca podatek od towarów i usług (VAT) musi być wyrażona w złotych z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku, stosując ogólne zasady matematyczne. Stawka VAT musi być określana zgodnie z ustawą o podatku VAT.

9. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

### **Kryterium – cena oferty**

Zamawiający poprzez cenę rozumie cenę brutto oferty. Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę brutto oferty zgodnie z formularzem ofertowym, otrzyma maksymalną liczbę punktów za to kryterium tj. 100 pkt.

Punktacja zostanie wyliczona za pomocą wzoru: 1 pkt = 1%

$$C = \frac{\text{najniższa oferowana cena}}{\text{cena ocenianej oferty}} \times 100 \text{ pkt.}$$

Uzyskana z wyliczenia ilość punktów zostanie ostatecznie ustalona do 2 miejsca po przecinku z zachowaniem zaokrągleń matematycznych.

### **X. Niezbędne dokumenty do złożenia oferty**

1. Formularz oferty- zał. Nr 7
2. Oświadczenie – zał. Nr 5
3. Dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu określonych w dziale IV ust. 1 pkt c.

### **XI. Wykaz załączników**

1. Zał. Nr 1 – wytyczne funkcjonalne,
2. Zał. Nr 2 – ogólna specyfikacja,

Inwestycja pn.: „Renowacja części ścian kościoła pw. Przemienienia Pańskiego w Grudusku” jest dofinansowana z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

3. Zał. Nr 3 – przedmiar,
4. Zał. Nr 4 – dokumentacja fotograficzna,
5. Zał. Nr 5- oświadczenie dot. wykluczenia z postępowania,
6. Zał. Nr 6 – projekt umowy,
7. Zał. Nr 7 – formularz ofertowy.